

Số: 46 TB/CT-HDQT

Huế, ngày 22 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

*V/v phê duyệt vay vốn và dự toán sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heriage Huế,
xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm
tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, phường Phú Nhuận,
thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế*

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 43 NQ/CT-HĐQT ngày 14/10/2024 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt.

I. THÔNG TIN CÔNG TY:

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT (“Công ty”)
- Mã số doanh nghiệp: 3300365310
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

II. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN:

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt quyết định gửi phiếu lấy ý kiến tới Quý cổ đông thông qua việc phê duyệt vay vốn và dự toán sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heriage Huế, xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

III. VẤN ĐỀ CẦN LẤY Ý KIẾN ĐỂ THÔNG QUA:

Tài liệu lấy ý kiến công đồng bằng văn bản gồm:

- Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
- Thẻ lệ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản;
- Tờ trình số 45 TTr/CT-ĐHDCĐ ngày 04/11/2024
- Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông;

Các tài liệu chi tiết đã được đăng tải trên website của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt theo địa chỉ: <https://thanhdatathouse.com.vn/c38/dai-hoi-dong-co-dong.html>

IV. THỜI HẠN VÀ CÁCH THỨC GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN VỀ CÔNG TY

- Để đảm bảo quyền lợi của cổ đông và thực hiện theo đúng quy định, kính đề nghị Quý cổ đông biểu quyết đối với các vấn đề lấy ý kiến nêu trên (theo mẫu gửi kèm thông báo này): chậm nhất lúc 16h30 ngày 10/12/2024. Sau thời hạn này, nếu Quý cổ đông không gửi hoặc gửi không đúng thời hạn Phiếu lấy ý kiến về Công ty thì sẽ được coi là Quý cổ đông không có ý kiến với các vấn đề lấy ý kiến.

- Phiếu lấy ý kiến trả lời của Cổ đông phải được đựng trong phong bì dán kín và gửi đến Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành đạt theo địa chỉ sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

Địa chỉ: Số 05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điện thoại: 0234 3813699

- Ngoài việc gửi theo đường thư về cho Công ty theo địa chỉ trên, Quý cổ đông có thể gửi bản scan Phiếu lấy ý kiến trả lời của Cổ đông về địa chỉ thư điện tử (email): thanhdat house2015@gmail.com

Hội đồng quản trị Công ty trân trọng thông báo để Quý cổ đông biết và thực hiện.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, tài liệu đại hội.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Chiến

Số: 45TT/CT-DHĐCĐ

Huế, ngày 04 tháng 11 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v phê duyệt chủ trương sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heriage Huế,
xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm
tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, phường Phú Nhuận,
thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế và vay vốn của Công ty

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt.

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) kính trình Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) xem xét phê duyệt chủ trương sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heritage Huế, xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế và vay vốn phục vụ hoạt động kinh doanh của Công ty cụ thể như sau:

1. Đồng ý phê duyệt chủ trương sửa chữa, cải tạo, nâng cấp Khách sạn Heritage Huế do Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế làm chủ đầu tư với tổng mức đầu tư không vượt quá là 50.000.000.000 đồng (Năm mươi tỷ đồng).

- Ủy quyền cho Ông Nguyễn Đình Chiến đại diện phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt vào Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế kiêm Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế quyết định phương án, tiến độ đầu tư và tất cả các vấn đề khác liên quan đến việc đầu tư.

2. Đồng ý phê duyệt chủ trương xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế với tổng mức đầu tư không vượt quá là 30.000.000.000 đồng (Ba mươi tỷ đồng).

- Ủy quyền cho Ông Nguyễn Đình Chiến đại diện phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt vào Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế kiêm Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế quyết định phương án, tiến độ đầu tư và tất cả các vấn đề khác liên quan đến việc đầu tư.

3. Thông qua việc vay vốn các ngân hàng, tổ chức tín dụng, các biện pháp bảo đảm bằng tài sản hiện tại và hình thành trong tương lai (thế chấp/cầm cố/ký quỹ) thuộc quyền sở hữu/sử dụng của Công ty Route Inn Huế, bên thứ ba và các tài sản bổ sung khác.

- Ủy quyền cho Ông Nguyễn Đình Chiến đại diện phần vốn góp của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành đạt vào Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế kiêm Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Đầu tư Route Inn Huế được quyền quyết định việc hợp tác, nhận góp vốn của các nhà đầu tư, vay vốn các ngân hàng, tổ chức tín dụng và huy động các nguồn vốn hợp pháp dưới các hình thức hợp pháp theo quy định của pháp luật.

4. HĐQT có trách nhiệm báo cáo ĐHĐCĐ việc thực hiện các nội dung trên tại cuộc họp ĐHĐCĐ gần nhất.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các thành viên HĐQT, BKS;
- Ban TGD;
- Lưu: VT, tài liệu đại hội.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Chiến



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH
DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

----- oOo -----

THẺ LỆ LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt;
- Căn cứ Thông báo số 46 TB/CT-HĐQT ngày 22/11/2024 của Hội đồng quản trị về việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt.

Hội đồng quản trị trân trọng thông báo đến Quý cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt (Công ty Thành Đạt) thẻ lệ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Thành Đạt để thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Thành Đạt, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH

Nhằm đảm bảo việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản được thực hiện đúng, đầy đủ theo quy định pháp luật và Điều lệ của Công ty Thành Đạt.

II. ĐỐI TƯỢNG THAM GIA LẤY Ý KIẾN

Cổ đông sở hữu vốn cổ phần của Công ty Thành Đạt được xác định theo danh sách chốt ngày 07/11/2024 của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

III. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CỔ ĐÔNG THAM GIA LẤY Ý KIẾN

1. Được nhận Phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2024 (Phiếu lấy ý kiến) qua đường bưu điện theo địa chỉ đã đăng ký do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp.
2. Được quyền tham gia biểu quyết đối với tất cả các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo mục đích và nội dung tại Phiếu lấy ý kiến.
3. Được quyền tiếp cận đầy đủ tài liệu phục vụ việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản trên trang thông tin điện tử của Công ty Thành Đạt (<https://thanhdatthouse.com.vn/c38/dai-hoi-dong-co-dong.html>).
4. Thực hiện quyền biểu quyết theo hướng dẫn tại Thẻ lệ lấy ý kiến này.

IV. QUY ĐỊNH VỀ PHIẾU LẤY Ý KIẾN

1. Phiếu lấy ý kiến phải có đầy đủ các thông tin sau:
 - (i) Thông tin cổ đông:
 - + Đối với cổ đông là cá nhân: Họ tên, địa chỉ liên lạc, quốc tịch, số giấy tờ pháp lý, chữ ký của cổ đông là cá nhân; Số cổ phần sở hữu; Số phiếu biểu quyết;
 - + Đối với cổ đông là tổ chức: Tên, mã số doanh nghiệp hoặc số giấy tờ pháp lý của tổ chức, địa chỉ trụ sở chính và (i) chữ ký của người đại diện theo pháp luật và



đóng dấu tổ chức hoặc (ii) họ, tên, địa chỉ liên lạc, quốc tịch, số giấy tờ pháp lý, chữ ký của cá nhân đại diện tổ chức, đóng dấu tổ chức (đính kèm bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Văn bản cử người đại diện theo ủy quyền/Giấy ủy quyền hợp lệ theo quy định của pháp luật/ Giấy tờ pháp lý của cá nhân đại diện tổ chức); Sổ cổ phần sở hữu; Sổ phiếu biểu quyết.

- (ii) Mục đích lấy ý kiến cổ đông;
- (iii) Nội dung cần lấy ý kiến để thông qua;
- (iv) Phương án biểu quyết bao gồm “Tán thành”, “Không tán thành”, “Không có ý kiến”;
- (v) Thời hạn gửi Phiếu lấy ý kiến.

2. Phiếu lấy ý kiến được xem là hợp lệ khi **đáp ứng đủ** các điều kiện sau đây:

- (i) Phiếu do Công ty Thành Đạt phát hành và phải có đầy đủ thông tin cổ đông theo quy định tại **khoản 1 Mục IV** Thẻ lệ lấy ý kiến này;
- (ii) Cổ đông thực hiện biểu quyết theo quy định tại **Mục V – Cách thức biểu quyết** và phải xác định ý kiến biểu quyết “Tán thành” hoặc “Không tán thành” hoặc “Không có ý kiến” đối với nội dung đó;
- (iii) Phiếu không bị rách, gạch, tẩy xóa, sửa chữa, thay đổi hoặc ghi thêm nội dung trên mẫu do Công ty Thành Đạt phát hành;
- (iv) Phiếu lấy ý kiến và các hồ sơ liên quan (nếu có) phải được đựng trong phong bì dán kín và gửi về trụ sở chính của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt (Số 05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, Tỉnh Thừa Thiên Huế) chậm nhất đến **16h30 ngày 10/12/2024**.

3. Phiếu lấy ý kiến không đáp ứng đủ các điều kiện được nêu tại khoản 2 Mục IV Thẻ lệ lấy ý kiến này được xem là phiếu biểu quyết không hợp lệ.

4. Phiếu lấy ý kiến không được gửi về được xem là phiếu không tham gia biểu quyết.

V. CÁCH THỨC BIỂU QUYẾT

- Lựa chọn phương án biểu quyết: đánh dấu chọn (**X** hoặc **✓**) vào ô biểu quyết (“Tán thành” hoặc “Không tán thành” hoặc “Không có ý kiến”). Ví dụ:
☒ hoặc ☒

- Trường hợp hủy phương án đã chọn: khoanh tròn ô đã chọn để hủy và chọn ô mới. Ví dụ: ☒ hoặc ☒

- Trường hợp chọn lại phương án đã hủy: dùng bút tô kín ô đã hủy để chọn lại. Ví dụ: ☒

VI. PHƯƠNG THỨC VÀ THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

Phiếu lấy ý kiến và các hồ sơ có liên quan (nếu có) phải được đựng trong phong bì dán kín và gửi về trụ sở chính của Công ty Thành Đạt (05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế) chậm nhất đến **16h30 phút ngày 10/12/2024** theo phương thức gửi trực tiếp, bằng đường bưu

điện (tính theo dấu bưu điện) hoặc gửi bản scan Phiếu lấy ý kiến của Quý cổ đông về địa chỉ thư điện tử (email): thanhdathouse2015@gmail.com.

VII. CÁCH THỨC KIỂM PHIẾU

- Sau khi kết thúc thời hạn nhận Phiếu lấy ý kiến, Hội đồng quản trị tổ chức kiểm phiếu tại trụ sở chính của Công ty Thành Đạt theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt. Ban kiểm phiếu thực hiện thủ tục kiểm phiếu dưới sự chứng kiến của Ban giám sát kiểm phiếu là các thành viên Ban kiểm soát.
- Các Phiếu lấy ý kiến phải đáp ứng các quy định tại Điều IV Thẻ lệ lấy ý kiến này.
- Kết quả kiểm phiếu được lập thành Biên bản kiểm phiếu, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật và Điều lệ của Công ty Thành Đạt.

VIII. ĐIỀU KIỆN ĐỂ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THÔNG QUA CÁC QUYẾT ĐỊNH

- Quyết định của Đại hội đồng cổ đông được thông qua nếu đạt tỷ lệ tán thành theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Thành Đạt.
- Quyết định được Đại hội đồng cổ đông thông qua dưới hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản có giá trị như quyết định được thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.

IX. HIỆU LỰC THI HÀNH

Thẻ lệ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Thành Đạt được xây dựng phù hợp quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty Thành Đạt, được áp dụng trong việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty Thành Đạt năm 2024.



PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG BẰNG VĂN BẢN NĂM 2024

(Theo Thông báo số 46 TB/CT-HĐQT ngày 22/11/2024 của HĐQT)

Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt)

I. THÔNG TIN CỔ ĐÔNG

- Tên Cá nhân/Tổ chức:
- Địa chỉ:
- Số giấy tờ pháp lý: do cấp ngày /...../.....
- Quốc tịch:
- Số cổ phần sở hữu:cổ phần.
- Số phiếu biểu quyết:phiếu.

II. MỤC ĐÍCH LẤY Ý KIẾN CỔ ĐÔNG

Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt được trình bày tại Mục III Phiếu lấy ý kiến này.

III. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN

Sst	Nội dung	Tán thành	Không tán thành	Không có ý kiến
I	Thông qua Tờ trình V/v phê duyệt vay vốn và dự toán sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heriage Huế, xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	☐	☐	☐

Hướng dẫn biểu quyết: Thực hiện theo cách thức biểu quyết quy định tại Thể lệ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt, cụ thể như sau:

- Lựa chọn phương án biểu quyết: đánh dấu chọn (X hoặc ✓) vào ô biểu quyết

("Tán thành" hoặc "Không tán thành" hoặc "Không có ý kiến" Ví dụ: ☒ hoặc ☐)

- Trường hợp hủy phương án đã chọn: khoanh tròn ô đã chọn để hủy và chọn ô mới.
Ví dụ: ☒ hoặc ☐

- Trường hợp chọn lại phương án đã hủy: dùng bút tô kín ô đã hủy để chọn lại. Ví dụ:

IV. CÁCH THỨC VÀ THỜI HẠN GỬI PHIẾU LẤY Ý KIẾN

- Việc lấy ý kiến cổ đông thực hiện theo Thẻ lệ lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt được đăng tải trên trang thông tin điện tử <https://thanhdathouse.com.vn/c38/dai-hoi-dong-co-dong.html>
- Phiếu lấy ý kiến và các hồ sơ có liên quan (nếu có) phải được đựng trong phong bì dán kín và được gửi về trụ sở chính Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt (05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa thiên Huế) chậm nhất đến 16 giờ 30 phút ngày 10/12/2024 theo phương thức gửi trực tiếp, bằng đường bưu điện (tính theo dấu bưu điện), hoặc gửi bản scan Phiếu lấy ý kiến của Quý cổ đông về địa chỉ thư điện tử (email): thanhdathouse2015@gmail.com

Mọi thắc mắc phát sinh, Quý cổ đông vui lòng liên hệ với Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt theo thông tin sau để được hỗ trợ kịp thời:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

Địa chỉ: 05 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, Thành phố Huế, tỉnh TT Huế

Điện thoại: 0234.3813699 – 0989 963 861

Thư điện tử (email): thanhdathouse2015@gmail.com

....., ngày tháng năm 2024

CHỮ KÝ XÁC NHẬN CỦA CỔ ĐÔNG

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu cổ đông là tổ chức)

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Chiến



Số: NQ/CT-DHĐCD

Huế, ngày tháng năm 2024

NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
(Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KINH DOANH NHÀ THÀNH ĐẠT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Nhà Thành Đạt;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt ngày /12/2024.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua Tờ trình về việc phê duyệt vay vốn và dự toán sửa chữa, cải tạo Khách sạn Heritage Huế, xây mới khu văn phòng, nhà làm việc, khu trưng bày sản phẩm tại địa điểm 05-07-09 Lý Thường Kiệt, Phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế số 45 TTr/CT-DHĐCD ngày 04/11/2024.

- Số phiếu biểu quyết tán thành đạt tỷ lệ:.....%.

Điều 2: Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua toàn văn bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3: Các Ông Bà Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này và tổ chức triển khai theo thẩm quyền, chức năng hoạt động phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Kinh doanh nhà Thành Đạt.

Nơi nhận:

- Các cổ đông C/ty;
- Các t/viên HĐQT;
- Các t/viên BKS, Ban Tổng GD;
- UBCKNN, HNX (CBTT);
- Website (đăng tải);
- Lưu T/ký DH, VT.

T.M ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nguyễn Đình Chiến